

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Burmistrz Wierciborka przeznacza sprzedaży następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Wiercibork

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Termin do złożenia wniosku*/ uwagi
	Wg KW	wg katastru						
1.	21748	1 dz. nr 167/5 Więbobork obrub 2	2 0,0240 ha	3 Lokal mieszkalny nr 3 przy ul. Aleje 600-lecia 11 składający się z : 3pokoje, kuchnia, łazienka z w.c., przedpokój, spiżarnia + pom. gosp. w piwnicy = ogółem pow. 122,28 m2	4 Plan nie obowiązujące. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. D, jedn. D2 – funkcja mieszkaniowa i usługowa	6 Nabycie za gotówkę 1) wycena lokalu wg szacunku 111 190,00 zł po obniżeniu (64% bonifikaty) 40 028,40 zł 2) grunt – 928,80 zł 3) koszt szacunku 2 312,44 zł Razem 43 269,64 zł	11 Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy - sprzedaż lokalu na rzecz głównego najemcy	12 19.08.2010 r.
2.	22282	dz. nr 551 Więbobork obrub 1	0,0209 ha	Lokal mieszkalny nr 3 przy ul. Mickiewicza 19 składający się z : 1pokój, kuchnia, + pom. gosp. w piwnicy = ogółem pow. 35,69 m2	Plan nie obowiązujące. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka położona w ob. C, jedn. C3 – funkcja mieszkaniowa i usługowa	Nabycie na raty 1) wycena lokalu wg szacunku 53 788,00 zł po obniżeniu (40% bonifikaty) 32 272,80 zł – 10 rat po 3 227,28 + odsetki (płatne przez 10 lat) 2) grunt – 727,20 zł 3) koszt szacunku 1 220,67 zł Razem 5 175,15 zł - (do zawarcia aktu)/ pozostała kwota zabezpieczona hipoteka	Sprzedaż Tryb: bezprzetargowy - sprzedaż lokalu na rzecz głównego najemcy	19.08.2010 r.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy
9. Terminy wnoszenia opłat – do dnia zawarcia aktu notarialnego
10. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy
12. * art. 34 ust. 1 pkt.2 i pkt.3 - w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art.216 a przysługujące osobie która spełnia jeden z następujących warunków:
(1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed

BURMISTRZ
Paweł Toczko

upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1, termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła – B. Szmidt – Inspektor UM Więcbork

Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Więcbork w dniach od 7 lipca 2010 r. do 28 lipca 2010 r.

BURMISTRZ
Paweł Toczko